



DECIZIE nr. _____
Din _____

proiect

***Cu privire la stabilirea mărimii plății
pentru folosirea terenului***

În temeiul art. 1 (3), art. 9, alin.(1), lit. c), alin. (2), lit. d), art. 9 alin (2), lit. c), art. 17, alin (5), (18), art. 22 alin (1) , lit. 1), alin (2) din Codul Funciar nr. 22 din 15.02.2024; art.1251-1269, art.1251-1313 din Codul Civil; art. 118-126 ale Codului Administrativ; art. 14 alin.(2) lit. b) – lit. d), art.77 (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; art. 4 din Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 8 – 13 și 15 ale Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art. 9 alin.(2) lit. h), j) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; HG nr. 91 din 11.02.2019 pentru aprobarea regulamentelor cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică punctele 5, 5¹ și 6, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea DECIDE:

1. Se stabilește mărimea plății anuale pentru utilizarea/folosința terenurilor proprietate publică în lipsa contractului, în procente din valoarea de piață a pământului stabilită în raportul de evaluare, calculată pentru destinația respectivă:

- 5 % - pentru folosirea terenurilor proprietate publică a UAT aferente bunurilor private, terenuri utilizate adiacent proprietății private;
- 5 % - pentru folosirea terenurilor proprietate publică cu destinația pentru deservirea garajului.
- 5 % - pentru utilizarea terenurilor stabilite conform schemelor de amplasare pentru amplasamentele unităților de comerț ambulant (chioșc, tonetă, tarabă, ghereta, rulotă, etc.)
- 5 % - pentru utilizarea terenurilor pe care sunt amplasate terase sezoniere /permanente.

2. Autoritatea executivă a Consiliului com. Ivancea va aduce în concordanță cu legislația în vigoare și prezenta decizie, borderourile de calcul a plății pentru folosința terenurilor proprietate publică.

3. Prezenta decizie se comunică public persoanelor și instituțiilor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului com Ivancea.

Primar

Secretar C.L.

Specialist

A. SAVIȚCHI

I. CORNEA

V. MELNICENCO