



MD 3532, satul Ivancea, raionul Orhei, tel/fax 023543236, 023543238
primaria.ivancea@apl.gov.md

DECIZIE nr. 01-1/4.3
din 15.05.2026

***Cu privire la inițierea procedurilor de elaborare
a Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)***

În scopul dezvoltării economice a UAT Ivancea, ținând cont de cererea Întreprinderii „SADRO-URSU” SRL din 07.05.2026, în temeiul art.10, 118-126 din Codul Administrativ a Republicii Moldova nr.116/2018, art. 14, al. 2, lit b) din Legea privind Administrația Publică Locală nr. 436/2006, art.4 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art.38 lit c), art.44 alin.3¹, art. 107 alin. 11 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2024, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea, **DECIDE:**

1. Se inițiază procedura de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), de către Întreprinderea „[REDACTED]” SRL, în scopul emiterii certificatului de urbanism pentru proiectare pentru unitate de comerț, construcția centrului comercial pe terenurile cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 3,3337 ha; nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 0.3603 ha; nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața 1.8239 ha, amplasate în com. Ivancea, extravilan.
2. La elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), indicat în pct. 1 al prezentei decizii, se va ține cont de legislația Republicii Moldova.
3. Planul Urbanistic de Detaliu (PUD), indicat în pct.1 al prezentei decizii, avizat și expertizat în modul stabilit va fi înaintat Consiliul comunal Ivancea spre aprobare ca temei pentru emiterea Certificatului de Urbanism pentru Proiectare.
4. Prezenta decizie este supusă căilor de atac în procedura prealabilă către autoritatea emitentă în termen de 30 zile conform Codului Administrativ.
5. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei, dlui Alexei SAVIȚCHI.

Președintele ședinței

Secretarul C.L.



Iurie Raileanu

Irina Cornea