



DECIZIA nr. 9/18
Din 28.10.2025

Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren

În conformitate cu art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 14 alin.2, lit. b) ale Legii R Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25. 02. 1998, art. 9 ale Legii privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice nr.121 din 04. 05. 2007, art. 4 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28. 12. 2006, art.21 alin.9¹ Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct. 151¹-151¹⁰ din Ordinul ARFC nr.70/2017 cu privire la modul de executare a lucrărilor la nivel de teren, cu ulterioarele modificări, Ordinul Nr. 52 din 29.05.2025 cu privire la abrogarea unui act normativ și aprobarea tabelului de corelare a destinațiilor, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele cadastrale la nivel de teren pentru bunul imobil cu nr. cadastral 64401030009 cu suprafața de 0,0570 ha, categoria de destinație 1-terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, domeniul privat proprietate publică a UAT de nivelul I, amplasat în extravilanul com. Ivancea Î.P. Codru, raionul Orhei, conform lucrărilor cadastrale (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Ivancea, terenul cu nr. cadastral 64401030009 cu suprafața de 0,0570 ha, categoria de destinație 1-terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință - teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, situat în extravilanul com. Ivancea.
3. Prezenta decizia servește drept temei pentru înregistrarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile la IP Cadastru Bunurilor Imobile Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2025 din contul «Servicii neatribuite altor aliniate» cod 222990.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în judecătoria Orhei în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul executării prezentei decizii revine primarului comunei Ivancea dl Alexei SAVIȚCHI

Primar

A. SAVIȚCHI

Secretar C.L.

I. CORNEA

Specialist

V. MELNICENCO

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei « **Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren** »

<i>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</i> Primarul Savițchi Alexei, Specialist Victor MELNICENCO
<i>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</i> În conformitate cu art. 10, art. 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 14 alin.2, lit. b) ale Legii R Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25. 02. 1998, art. 9 ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04. 05. 2007, art. 4 din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28. 12. 2006, art.21 alin.9 ¹ Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018, pct. 151 ¹ -151 ¹⁰ din Ordinul ARFC nr.70/2017 cu privire la modul de executare a lucrărilor la nivel de teren, cu ulterioarele modificări, Ordinul Nr. 52 din 29.05.2025 cu privire la abrogarea unui act normativ și aprobarea tabelului de corelare a destinațiilor.
<i>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</i> Nu este cazul
<i>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</i> Se aprobă materialele cadastrale la nivel de teren pentru bunul imobil cu nr. cadastral 64401030009 cu suprafața de 0,0570 ha, categoria de destinație 1-terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, domeniul privat proprietate publică a UAT de nivelul I, amplasat în extravilanul com. Ivancea Î.P. Codru, raionul Orhei, conform lucrărilor cadastrale (se anexează). Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Ivancea, terenul cu nr. cadastral 64401030009 cu suprafața de 0,0570 ha, categoria de destinație 1-terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință - teren pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole, situat în extravilanul com. Ivancea.
<i>5. Fundamentarea economico-financiară:</i> Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2025 din contul «Servicii neatribuite altor aliniate» cod 222990
<i>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</i> Nu este cazul
<i>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</i> Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului comunal Ivancea pentru examinare și adoptare în ședință.
<i>8. Constatările expertizei anticorupție</i> Nu este cazul
<i>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</i> Nu este cazul
<i>10. Constatările expertizei juridice:</i> Nu este cazul
<i>11. Constatările altor expertize:</i> Nu este cazul

