



DECIZIE nr.9/15
din 28.10.2025

***Cu privire la corectarea erorilor comise
în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor***

În scopul corectării erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în conformitate cu art.10, art.118- 126 Cod Administrativ nr.116/2018, art. 14 alin.(2) lit. b), alin. (3) al Legii R. Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, Ordinul Nr. 52 din 29.05.2025 cu privire la abrogarea unui act normativ și aprobarea tabelului de corelare a destinațiilor, cererea depusă de către cet. Țurcan Ana, a. n. 17.04.1995, IDNP 2005027047357, domiciliat în s. Furceni, com. Ivancea, raionul Orhei, acordul cet. Țulan Vasile Ion, a. n. 15.10.1972, IDNP 0982605273659, domiciliat în s. Furceni, com. Ivancea, raionul Orhei, privind solicitarea corectării erorilor, terenului cu numărul cadastral 6440504075 și 6440504546, 6440503060 înscris eronat pe numele Țulan Vasile Ion, a. n. 15.10.1972, IDNP 0982605273659, proprietar de facto Țurcan Vasiliu Ivan a.n. 25.11.1957, IDNP 2005027047210, decedat la 13.05.2022, conform certificatului de deces DC-IV 1964913, comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, precum și materialele anexate la aceasta, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea **DECIDE:**

1. Se corectează erorile de identificare a titularilor de drept, comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform anexei nr.1 parte integrantă a prezentei decizii.
2. Se modifică în Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, numele Țurcan Vasiliu Ivan.
3. Corectarea are loc fără schimbarea de fapt a posesiei terenurilor.
4. Secretarul consiliului local Ivancea va elibera titularului de drept extras din prezenta decizie, pentru a fi prezentat la Agenția Servicii Publice a Republicii Moldova, Departamentul Cadastru Orhei, care va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.
5. Se anulează Extrasul din registrul de evidență a gospodăriilor al primăriei comunei Ivancea, nr. 1056 din 03.10.2006.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei, str. V. Mahu, nr. 135, în termen de 30 zile de la comunicare.
7. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul beneficiarului.
8. Controlul executării prezentei decizii revine primarului comunei Ivancea.

Primar
Secretarul CL

A. SAVIȚCHI
Cornea Irina

Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor

Nr.	Până la corectare					După corectare				
	Numărul cadastral	suprafața (ha)	destinația	modul de folosință	numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP)	numărul cadastral	suprafața (ha)	destinația	modul de folosință	numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP)
1.	6440504075	0,0956	pentru construcții	Pentru construcții	Țulan Vasile Ion, a. n. 15.10.1972, IDNP 0982605273659	6440504075	0,0956	Pentru construcții și amenajări	Pentru amplasarea construcțiilor locative	Țurcan Vasilii Ivan a.n.25.11.1957. IDNP 2005027047210,dec edat 13.05.2022, DC-IV 1964913
2.	6440504546	0,049	agricol	Teren pentru gradini	Țulan Vasile Ion, a. n. 15.10.1972, IDNP 0982605273659	6440504546	0,049	agricol	Teren pentru gradini	Țurcan Vasilii Ivan a.n.25.11.1957. IDNP 2005027047210,dec edat 13.05.2022, DC-IV 1964913
3.	6440503060	0.1612	agricol	Teren pentru gradini	Țulan Vasile Ion, a. n. 15.10.1972, IDNP 0982605273659	6440503060	0.1612	agricol	Teren pentru gradini	Țurcan Vasilii Ivan a.n.25.11.1957. IDNP 2005027047210,dec edat 13.05.2022, DC-IV 1964913

Primarul

Savițchi Alexei
(numele și prenumele)

_____ (semnătura)

Specialistul în reglementarea
regimului proprietății funciare

Melnicenco Victor
(numele și prenumele)

_____ (semnătura)

Executantul lucrărilor

Secretarul consiliului local Cornea Irina

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul deciziei
Cu privire la corectarea erorilor comise
în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

<i>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</i> Specialist Melnicenco Victor
<i>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</i> Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu art.10, art.118- 126 Cod Administrativ nr.116/2018, art. 14 alin.(2) lit. b), alin. (3) al Legii R. Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 55 ¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, Ordinul Nr. 52 din 29.05.2025 cu privire la abrogarea unui act normativ și aprobarea tabelului de corelare a destinațiilor
<i>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</i> Nu este cazul
<i>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</i> Corectarea erorilor de identificare a titularilor de drept, comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.
<i>5. Fundamentarea economico-financiară:</i> Nu este cazul
<i>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</i> Nu este cazul
<i>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</i> Nu este cazul
<i>8. Constatările expertizei anticorupție</i> Nu este cazul
<i>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</i> Nu este cazul
<i>10. Constatările expertizei juridice:</i> Nu este cazul
<i>11. Constatările altor expertize:</i> Nu este cazul

Specialist

Melnicenco Victor