



MD 3532, s. Ivancea, raionul Orhei, www ivancea.md

DECIZIE nr.5/14
Din 29 .05 .2025

Proiect

Cu privire la renunțarea la dreptul de preemțiune

Examinînd petiția cet. Levițcaia Ana cu nr. 02/1-32/102 din 31.03.2025 cu privire la oferta privind exercitarea dreptului de preemțiune și procurarea a 1/2 cotă parte din terenul cu numărul cadastral 6440202533, în conformitate cu art. 10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit b), d) al Legii Republicii Moldova privind Administrația publică locală nr. 436/2006, art. 552 alin. 1, art. 1143 alin. (2) al Codului Civil 1107/2002, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea **DECIDE:**

1. Se renunță la dreptul de preemțiune privind procurarea terenului cu nr. cadastral 6440202533, proprietate privată a cet. Levițcaia Ana, IDNP 0960507895511, cu suprafața de 70,22 % ha din 0,2122 ha, proprietate comună modul de folosință - grădină, amplasat în extravilanul s. Ivancea, com. Ivancea, r. Orhei.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanei vizate și poate fi atacată la Judecătoria Orhei, str. V. Mahu, nr. 135, în termen de 30 zile de la comunicare.
3. Controlul executării prezentei decizii revine primarului comunei Ivancea.

Primar
Secretar al Consiliului local
Specialist

Alexei SAVIȚCHI
Cornea Irina
MELNICENCO Victor

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei «*Cu privire la renunțarea la dreptul de preemțiune*»

<p><i>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</i> Primarul Savițchi Alexei, Specialist Victor MELNICENCO</p>
<p><i>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</i> Proiectul deciziei a fost elaborat în vederea examinării petiției cet. Cehovschii Andrei cu nr. 02/1-32/187 din 16.04.2023 cu privire la oferta privind exercitarea dreptului de preemțiune și procurarea a 1/2 cotă parte din terenul cu numărul cadastral 6440202284, în conformitate cu art. 10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit b), d) al Legii Republicii Moldova privind Administrația publică locală nr. 436/2006, art. 1143 alin. (2) al Codului Civil 1107/2002.</p>
<p><i>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</i> Nu este cazul</p>
<p><i>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</i> Renunțarea la dreptul de preemțiune privind procurarea terenului, proprietate privată a cet. Levitcaia Ana, IDNP 0960507895511, cu suprafața de 0.29.78 % din 0,2122 ha, proprietate comună modul de folosință - grădină, amplasat în extravilanul s. Ivancea, com. Ivancea, r. Orhei.</p>
<p><i>5. Fundamentarea economico-financiară:</i> Aprobarea prezentei decizii nu presupune cheltuieli suplimentare din bugetul local</p>
<p><i>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</i> Nu este cazul</p>
<p><i>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</i> Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului comunal Ivancea pentru examinare și adoptare în ședință.</p>
<p><i>8. Constatările expertizei anticorupție</i> Nu este cazul</p>
<p><i>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</i> Nu este cazul</p>
<p><i>10. Constatările expertizei juridice:</i> Nu este cazul</p>
<p><i>11. Constatările altor expertize:</i> Nu este cazul</p>

Specialist

Victor MELNICENCO