



MD 3532, s. Ivancea, raionul Orhei, <http://ivancea.md>

**DECIZIE Nr. 3/3
din 23 iulie 2020**

Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a uniității administrativ teritoriale Ivancea

Examinînd materialele lucrărilor de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor a terenului din domeniul public al UAT de nivelulu – I, proprietate publică a UAT Ivancea, elaborate și prezentate de către Î.S «Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului», în conformitate cu art. art. 465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/ 2018, Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice; art.14 alin. (2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărîre Guvernului nr. 63/.2019, în rezultatul consultărilor publice cu cetățenii prin plasarea proiectului de decizie pe pagina web a primăriei comunei Ivancea, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare, Consiliul comunal Ivancea **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor (actul de învintariere, procesul verbal, planul de contur, actul de stabilirea a hotarelor și planul geometric) al terenului:
- nr. cadastral 64402050382, suprafața de 0, 0691ha, categoria de destinație I - Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință agricol – pășuni pure, domeniul public proprietate publică a uniității administrativ teritoriale Ivancea, amplasat în extravilanul s. Ivancea, comunei Ivancea, r-nul Orhei.
2. Se declară proprietate publică domeniul public al uniității administrativ teritoriale Ivancea, teren cu nr. cadastral 64402050382, suprafața de 0, 0691ha, categoria de destinație I - Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință agricol – pășuni pure.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea înscirierilor în Registrul bunurilor imobile la Agenția Serviciilor Publice Departamentul Cadastru.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 din contul «Servicii neatrebuite altor aliniate» 222990.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul executării prezentei decizii revine primarului comunei Ivancea dl Boris OCHIȘOR.

Președintele ședinței
Semnat la data de

27.07.2020



Serghei ȘCHILINIUC

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului local

Nadejda COVALI

Consiliul local Ivancea

Comisia consultativă de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare

AVIZ

din 23 iulie 2020

la proiectul de decizie nr. 3 din 23.07. 2020

În temeiul art. 22 al Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, precum și în conformitate cu pct.9 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea consiliului local Ivancea, aprobat prin decizia Consiliului local Ivancea nr.5/1 din 15.07.2011, Comisia consultativă de specialitate în problemele agrare, de urbanism, amenajarea teritoriului și resursele funciare, DECIDE:

Se recomandă Consiliului local Ivancea adoptarea proiectului de decizie nr. 3 din 23.07. 2020

Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ivancea (stația de epurare)

Președintele comisiei: Procopciuc Sergiu



Secretarul comisiei: Macari Irina



Membrii comisiei:

Gasper Oleg

Marahovschi Victor

Verbișchi Alexandru



Notă informativă

La proiectul deciziei

«Cu privire la delimitarea în mod selectiv a terenurilor proprietate publică a uniității administrativ teritoriale Ivancea»

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului – specialist principal pentru reglementarea regimului funciar Covali Denis; Coordonat cu primarul – dl B. Ochișor.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite – construcția stației de epurare în s. Ivancea.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene - nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi – În conformitate cu art. art. 465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 10, 118-126 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19. 07. 2018, Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.14 alin. (2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărâre Guvernului nr. 63 din 11.02.2019, luând în considerație Planul de amplasare și de stabilire a hotarelor terenului proprietate publică domeniu public al UAT Ivancea, zona cadastrală 644020503823, suprafața de 0,0691ha, necesar pentru construcția stației de epurare, elaborat la 27.05. 2020 de Î.S «Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, avizat de primarul al localității, Actul de inventariere din 08. 07.2020 a terenurilor proprietate publică domeniu public al UAT Ivancea semnat de Comisia de inventariere instituită prin Dispoziția Primarului comunei Ivancea nr. 02/1-7-11 din 21.02. 2020 „Cu privire la instituirea comisiei de inventariere”, se propune Consiliului local Ivancea să aprobe materialele lucrărilor cadastrale elaborate de Î.S. „IPOT” la 27.05.2020 de delimitare în mod selectiv a terenului proprietate publică domeniul public al UAT Ivancea, nr. cadastral 64402050382, suprafața de 0, 0691ha, categoria de destinație <i>I - Terenuri cu destinație agricolă</i> , modul de folosință <i>agricol – pășuni pure</i> , domeniul <u>public</u> proprietate publică a uniității administrativ teritoriale Ivancea, amplasat în extravilanul s. Ivancea, comunei Ivancea, r-nul Orhei. și anume: actul de inventariere a bunurilor imobile, lista bunurilor imobile, procesul-verbal al comisiei de delimitare a bunului imobil, planul de contur al bunului imobil, actul de stabilire a hotarelor sectorului de teren cu anexă și planul geometric al bunului imobil la scara 1:1000, pentru a înregistra dreptul de proprietate publică a UAT Ivancea asupra sectorului de teren menționat în Registrul bunurilor imobile al SCT Orhei.
5. Fundamentarea economico-financiară - Realizarea proiectului de decizie dat implică cheltuieli pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei privind bunul imobil menționat, ce se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2020 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare – nu este cazul
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului – Proiectul dat este supus consultărilor publice, fiind plasat pe pagina web a primăriei la compartimentul Proiecte de documente/proiecte de decizii al Consiliului comunal Ivancea la _____ 2020.
8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate - nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice - nu este cazul.
11. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate

Primar

Boris OCHIȘOR